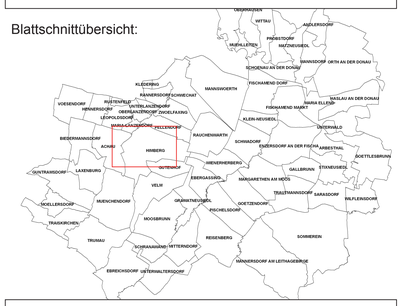
Örtliches Raumordnungsprogramm
Katastralgemeinde Himberg

Flächenwidmungsplan

Blattschnittübersicht:



Maßstab M 1 : 5.000

1 Hektar

1.000 m²

0 50 100 200 300 400 500 Meter

PlanverfasserInnen:
Can Ceylan
Carl Fredlund
Bernadette Gugerell
Bertrun Waldhans

Erstellungsdatum: 03.07.2011

Bemerkungen:
Stand: 03.07.2011
DKM-Stand: 31.12.2006
Hochwasseranschlaglinien: Werner Consult Ziviltechnikergemeinschaft 2000-2006

Legende

Bauland

- BW — Bauland-Wohngebiet
- BW-b — Bauland-Wohngebiet b
- BW-c — Bauland-Wohngebiet c
- BW/FO — Bauland-Forstwirtschaft
- BW-A4 — Bauland-Wohngebiet Aufschließungszone 4
- BW-A5 — Bauland-Wohngebiet Aufschließungszone 5
- BW-A6 — Bauland-Wohngebiet Aufschließungszone 6
- BK-200 — Bauland-Kerngebiet 200 EW/ha
- BK-250 — Bauland-Kerngebiet 250 EW/ha
- BK-270 — Bauland-Kerngebiet 270 EW/ha
- BK-b — Bauland-Kerngebiet b
- BK-c — Bauland-Kerngebiet c
- BB — Bauland-Betriebsgebiet
- BB-A1 — Bauland-Betriebsgebiet Aufschließungszone 1
- BB-A2 — Bauland-Betriebsgebiet Aufschließungszone 2
- BB-A3 — Bauland-Betriebsgebiet Aufschließungszone 4
- BB-A4 — Bauland-Betriebsgebiet Aufschließungszone 5
- BB-EM — Bauland-Betriebsgebiet EM
- BI — Bauland-Industriegebiet
- BI-A1 — Bauland-Industriegebiet Aufschließungszone 1
- BI-A2 — Bauland-Industriegebiet Aufschließungszone 2
- BI-A3 — Bauland-Industriegebiet Aufschließungszone 3
- BI-A4 — Bauland-Industriegebiet Aufschließungszone 4
- BA — Bauland-Agrargebiet
- BA-b — Bauland-Agrargebiet b
- BS-Altersh — Bauland-Sondergebiet Altersheim
- BS-Biogasanl — Bauland-Sondergebiet Biogasanlage
- BS-FW — Bauland-Sondergebiet Feuerwehr
- BS-Kinderg — Bauland-Sondergebiet Kindergarten
- BS-KiSchu — Bauland-Sondergebiet Kindergarten-Schule
- BS-Muellverw — Bauland-Sondergebiet Müllverwertungsanlage
- BS-oeffEinr — Bauland-Sondergebiet Öffentliche Einrichtungen
- BS-TierzUniW — Bauland-Sondergebiet Tierzentrum Uni Wien
- BS-Zupf — Bauland-Sondergebiet Zupf

Grünland

- Geb — Grünland-Erhaltenswerte Bauten (Geb) mit Nummerierung
- Gfri — Grünland-Friedhof
- Gkl — Grünland-Kläranlage
- Glfrei — Grünland-Freihaltefläche
- Ggue — Grünland-Grüngürtel
- Ggü-massLae — Grünland-Grüngürtel massiver Lärmschutz
- Gkg — Grünland-Kleingärten
- Glf — Grünland-Land- und Forstwirtschaft
- Gla — Grünland-Lagerplatz
- Goe — Grünland-Ödland
- Gp — Grünland-Parkanlage
- Gsp — Grünland-Sportstätte
- Gsp-Hundeabr — Grünland-Sportstätte Hundeabrichtungsplatz
- Gspo-Golf — Grünland-Sportstätte Golf
- Gspz — Grünland-Spielplatz

Zentrumszone

- Zentrumszone (beinhaltet BK, BK-200,-250,-270,-b,-c sowie BA,-b)

Verkehrsfläche

- Voe — Öffentliche Verkehrsfläche

Abgrenzung zu anderen Widmungsarten

- Abgrenzung von Bauland zu Grünland bzw. Verkehrsflächen
- Abgrenzung von Bauland, Grünland und Verkehrsflächen untereinander

Ersichtlichmachung von Grenzen

- Gemeindegrenze
- Grundstücksgrenzen

Kenntlichmachungen

- Bahn — Bahn
- Fo — Grünland-Forstwirtschaft
- W — Wasserfläche
- Natura 2000 Gebiet
- Siedlungsgrenze gemäß § 4 Interkommunales Entwicklungskonzept Impuls
- HW — Hochwasserabflussbereich HQ100*
  *Quelle: NÖGIS