Umwelt Wirtschaft Energie

Starke Wirtschaft mit neuer Energie

RÄUMLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT

Projekt 2 - Interkommunales Entwicklungskonzept
Region Schwechat

Schwechat
Zwölfaxing
Rauchenwarth
Schwadorf
Klein-Neusiedl
Fischamend
Himberg
Enzersdorf an der Fischa

BESTAND

- Wald
- Gewässer
- Flughafengelände
- Bahnstrecken
- Straßen
- Gemeindegrenzen
- Regionsgrenze
- Wohnbauland (Bauland-Agrargebiet, Bauland-Kerngebiet, Bauland-Wohngebiet)
- Wohnbauland - unbebaut
- Betriebs- und Industriebauland
- Betriebs- und Industriebauland - unbebaut
- Bauland-Sondergebiet
- bestehende Siedlungsgrenzen
- Götzendorfer Spange (geplant)
- Dritte Piste Flughafen Wien (geplant)

MASSNAHMEN

- Siedlungserweiterungsflächen - 1. Priorität
- Siedlungserweiterungsflächen - 2. Priorität
- neue Siedlungsgrenzen
- Naherholungsnetz
- mögliche Standorte für interkommunale Betriebsgebiete

Verfasser: Gruppe Region 4
Fabian DORNER
Thomas HAIDEGGER
Sandra JURASSZOVICH
Anna-Katharina SCHNEIDER
Dominik SCHWÄRZLER

Quellen: Flächenwidmungsplan: Dipl.-Ing. Erwin Pönitz, Stand 2011
Kartengrundlage: Amt d. NÖ Landesregierung, Stand 2009
Eigene Erhebungen und Planungen

PA 280.028 Kommunale Entwicklungs- und Flächenwidmungsplanung (Projekt 2)
Sommersemester 2011
Betreuung: Dipl.-Ing. Dr. Beatrix Haselsberger

Datum: 26.06.2011

0 1 2 3 4 km

N